

UMOWA nr GiB.272.31.2021 - projekt

Zawarta w dniu w Błażowej pomiędzy:
Gmina Błażowa, Plac Jana Pawła II 1, 36-030 Błażowa, NIP: 813-32-99-999
reprezentowaną przez Burmistrza Błażowej - Jerzego Kocója,
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Magdaleny Wielgos, zwaną **Zamawiającym**

a
..... z siedzibą, NIP....., KRS.....,
reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**, wybranym w postępowaniu o wartości poniżej wartości o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) – poniżej 130.000,00 zł netto, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Błażowa**”.
2. Przedmiot umowy polega na sukcesywnym usuwaniu materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Błażowa w 2021 r. tj. załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest (kod odpadu: 17 06 05*) powstałych przy wymianie lub likwidacji pokrycia dachowego, elewacji lub innych elementów budowlanych z budynków mieszkalnych, gospodarczych i lotniskowych stanowiących własność osób fizycznych z terenu Gminy Błażowa, złożonych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, zlokalizowanych na terenie Gminy Błażowa w ilości Mg.
3. Podstawę zawarcia umowy stanowi zamówienie publiczne nr GiB.271.31.2021.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Przedstawienia Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy harmonogramu realizacji przedmiotu umowy z wyszczególnieniem ilości Mg wyrobów zawierających azbest planowanych do odbioru w danym tygodniu realizacji zamówienia.
 - 2) Realizacji umowy w zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy, zgodne z wymogami określonymi przepisami dotyczącymi postępowania z odpadami zawierającymi azbest.
 - 3) Przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie sprawozdań zawierających ilości i adresy miejsc z których odebrano wyroby zawierające azbest.
 - 4) Pokrywania wszelkich opłat związanych z wykonaniem prac określonych w § 1 niniejszej umowy, wynikających z odrębnych przepisów prawa.
 - 5) Współdziałanie z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy.
 - 6) Wystawienia dokumentu odbioru wyrobów azbestowych potwierdzony przez właściciela nieruchomości, tj. „protokół odbioru – stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości” – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy.
 - 7) Przedstawienia potwierdzenia przyjęcia odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych.
 - 8) Zgodnie z art. 20 ust.2 ustawy o odpadach (Dz.U. 2021.779 ze zm.) odpady, które nie mogą być przetworzone w miejscu ich powstania, przekazuje się, uwzględniając hierarchię sposobów postępowania z odpadami oraz najlepszą dostępną technikę, do najbliższych położonych miejsc, w których mogą być przetworzone.
 - 9) Dołożenia wszelkich starań w celu minimalizacji uciążliwości wynikających z prowadzonych prac na jakie narażeni będą mieszkańcy i użytkownicy sąsiednich nieruchomości.

- 10) Natychmiastowego usunięcia na własny koszt wszelkich szkód wyrządzonych w trakcie realizacji zadania.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- 1) Oświadczenie Wykonawcy zadania o zamiarze zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu – zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 z późn. zm.) oraz §1 ust.1 pkt. 4 lit. b Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r., nr 162, poz. 1089).
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy zadania, że posiada uprawnienia konieczne do gospodarowania odpadami niebezpiecznymi, wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2020.797 z późn. zm.) oraz spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 z późn. zm.).
 - 3) Oświadczenie Wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 z późn. zm.).
 - 4) Protokoły odbioru - stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do Umowy** – po 2 egz. z każdej nieruchomości.
 - 5) Karty przekazania odpadów z potwierdzonym przejęciem odpadów przez podmiot przejmujący odpady do unieszkodliwienia – 1 egz.
 - 6) Dowody ważenia odebranych odpadów wystawione przez uprawniony podmiot - 2 egz.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Określenia sukcesywnie pisemnie lub poprzez pocztę e-mail: miejsca - adresu wraz z szacunkową ilością odpadów zawierających azbest koniecznych do usunięcia.
2. Zapłaty wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami określonymi w § 7 niniejszej umowy.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawowania nadzoru nad wykonaniem umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wrywkowego mierzenia ilości wyrobów zawierających azbest. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że jeżeli ilość azbestu będzie mniejsza od ilości wskazanej w dokumencie (protokół odbioru, karta przekazania odpadu na składowisko), wystawionym przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo uznania, iż we wszystkich dotychczasowych począwszy od ostatniego mierzenia wystąpił brak ilościowy azbestu w takiej samej wielkości jak stwierdzono w ostatnim pomiarze. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu koszty poniesione w wielkości odliczonego azbestu. Zwrot powinien nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni. Jeżeli zwrot nie nastąpi w w/w terminie, Zamawiający ma prawo potrącenia tych kwot z faktur do zapłaty. Jeżeli ilość azbestu będzie większa niż wskazana na dokumencie Wykonawcy, Zamawiający uzna ilość wskazaną na dokumencie.
3. Zamawiający nie zapewnia miejsca na dokonywanie czasowego składowania odpadów.
4. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego – Robert Pleśniak, Tel: 172301741, e-mail r.plesniak@blazowa.com.pl.
 - b) ze strony Wykonawcy –, Tel:, e-mail

5. Zmiana osób wskazanych do kontaktów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5

Ustala się poniższe terminy realizacji umowy:

1. Rozpoczęcie realizacji zadania z dniem podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy określa się **do dnia 15-10-2021 roku**.
3. Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemnie.

§ 6

Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu realizowanych robót w przypadku zaistnienia okoliczności powodujących konieczność zmniejszenia ich zakresu rzeczowego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

1. **Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie brutto wyniesie** zł słownie:.....
2. Tytułem wynagrodzenia za prace objęte przedmiotem umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy kwotę brutto: zł (słownie: /100 złotych), za każdy **1 Mg odpadów**, zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Ostateczna wartość całego zamówienia zależeć będzie od ilości usuniętych i unieszkodliwionych odpadów będących przedmiotem zamówienia: ilość Mg odebranych i przekazanych do unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest X stawka jednostkowa netto wskazana w ofercie.
4. Wykonawca oświadcza, że cena, o której, mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym koszty składowania odpadów zawierających azbest.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacone po całkowitym zrealizowaniu zadania tj. usunięciu odpadów, na konto Wykonawcy numer w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury (wraz z przedstawieniem potwierdzenia przyjęcia odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych).
6. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego „Protokołu odbioru końcowego wykonanych prac z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest”.
7. Wykonawca, w fakturze wskazuje:
 - jako Nabywcę:
Gmina Błazowa, Plac Jana Pawła II 1, 36-030 Błazowa, NIP 813-32-99-999,
 - jako Odbiorcę:
Urząd Miejski w Błazowej, Plac Jana Pawła II 1, 36-030 Błazowa.
8. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
11. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie nie stanowi dla Wykonawcy

- podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny: 813-32-99-999.
 13. Zgodnie z ustawą z dnia 23 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pomocą platformy <https://efaktura.gov.pl/> lub w inny sposób zapewniający Zamawiającemu możliwość zapoznania się z nimi. Zamawiający posiada skrzynkę PEPPOL o numerze 8133299999 (rozwiązanie brokera PEF Firmy Infinite IT Solutions).
 14. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy.
 15. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy.
 16. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna składa się z danych wymaganych przepisami o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających:
 - 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
 - 2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
 17. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień umowy oraz wprowadzenie do jej treści nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% zł wartości zamówienia brutto o której mowa w § 7 ust 1, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Za spowodowanie przerwy w realizacji zadania z przyczyn zależnych od Wykonawcy trwającej dłużej niż 14 dni - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 1 za każdy dzień przerwy.
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% zł wartości zamówienia brutto o której mowa w § 7 ust 1.
2. W przypadku wystąpienia przesłanek uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych Zamawiający może wystawić Wykonawcy Notę obciążeniową lub potrącić wymagane kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający może dokonać potrącenia wymaganych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, składając właściwe oświadczenie. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskania zgody Wykonawcy.
4. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o przewidywanych opóźnieniach w realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:

- 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) Gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zadania w terminie 14 dni od daty podpisania umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 3) Gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację zadania i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 4) W razie ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy.
 - 5) W razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście odebraną ilość wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem ceny jednostkowej z oferty.

§ 11

Spory wynikłe przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy strony podają rozstrzygnięciu właściwego rzeczowego sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządza się w 3 egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

PROTOKÓŁ ODBIORU Nr z dnia
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości)

1. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości):

.....

2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:

.....

3. Rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest):

.....

4. Ilość usuniętych odpadów (w Mg):

.....

5. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.

6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą¹.

7. Protokół został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

.....
/data i podpis właściciela/

.....
/data i podpis przedstawiciela Wykonawcy/

.....
/data i podpis przedstawiciela Gminy/

¹ pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy